



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2021

№ 1347

г. Нижневартовск

Об утверждении проекта планировки и межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Мечта», расположенного в границах городского поселения Излучинск

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы района от 17.11.2017 № 232 «Об осуществлении части полномочий», приказом садоводческого некоммерческого товарищества «Мечта» от 05.02.2021 № 1 «О принятии решения о подготовке проекта планировки и межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Мечта», расположенного в границах муниципального образования городское поселение Излучинск»:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Мечта» в составе:

1.1 Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2 Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. В течение семи дней со дня утверждения документации постановление администрации района:

отделу делопроизводства, контроля и обеспечения работы руководства управления обеспечения деятельности администрации района (Ю.В. Мороз) разместить на официальном веб-сайте администрации района: www.nvraion.ru;

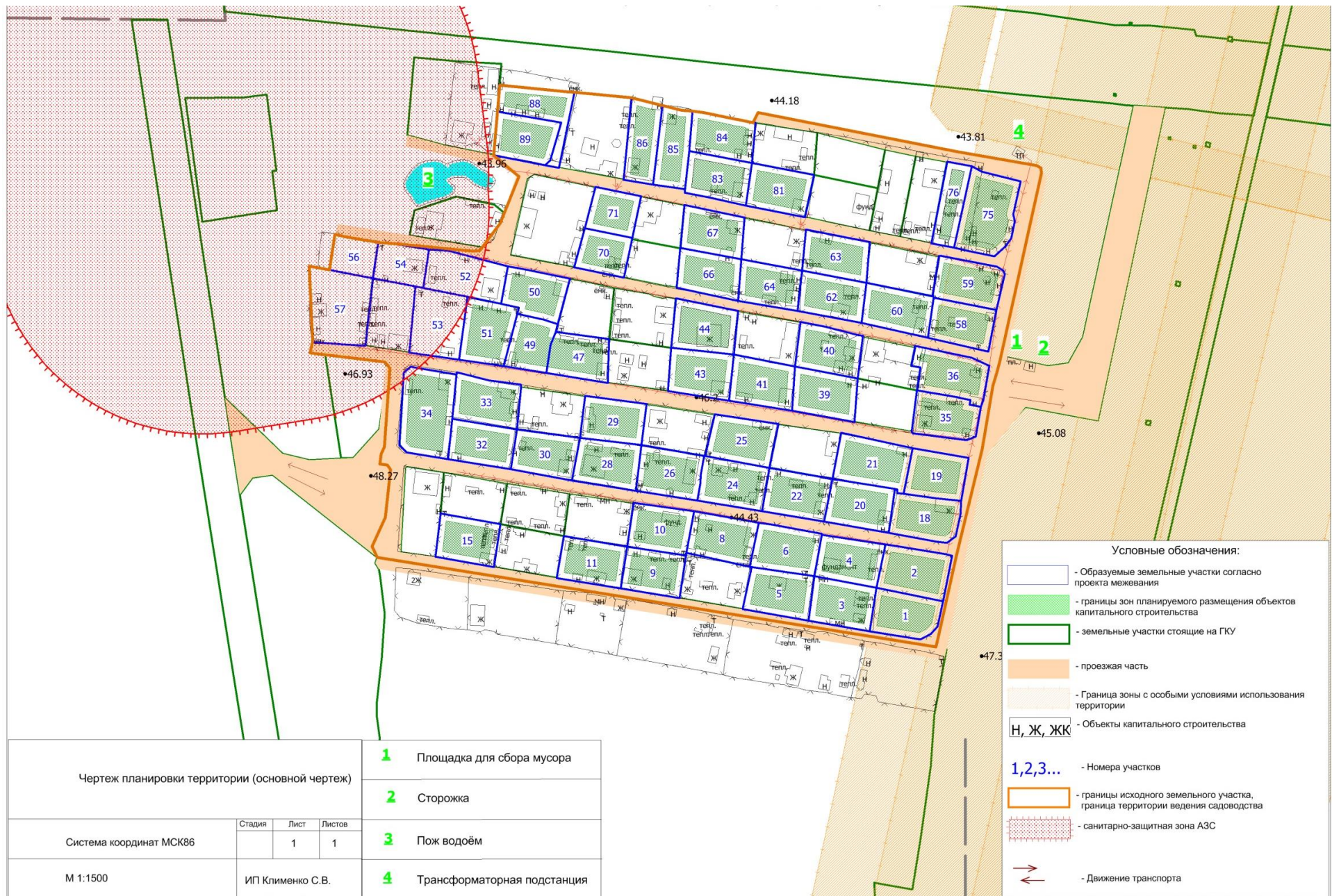
управлению общественных связей и информационной политики администрации района (Л.Д. Михеева) опубликовать в приложении «Официальный бюллетень» к районной газете «Новости Приобья».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории 1. Чертеж планировки территории



2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства

2.1. Характеристика планируемого развития территории

Документация по планировке территории подготовлена в отношении застроенных или подлежащих застройке территории.

Подготовка документации по планировке территории выполнена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (далее - ГКН).

Координаты земельных участков указаны в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86, 4 зона.

Общая информация о земельных участках Садоводческое некоммерческое товарищество (далее – СНТ «Мечта») получена из выполненной топографической съемки, баз данных Росреестра (кадастровый план территории, информационный ресурс ГКН).

Проект планировки и межевания территории разработан с целью определения, установления местоположения границ земельных участков, предназначенных для ведения садоводства СНТ «Мечта» в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:779 на территории пгт. Излучинск, городского поселения Излучинск, Нижневартовского района, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Основной задачей проекта является образование земельных участков для ведения садоводства.

В административном отношении объект расположен на территории пгт Излучинск, городского поселения Излучинск, Нижневартовского района, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Земельные участки для ведения садоводства расположены на землях населенных пунктов.

В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» достаточность материалов инженерных изысканий определяется физическими или юридическими лицами, по инициативе которых принимается решение о подготовке документации по планировке территории, либо лицом, принимающим решение о подготовке документации по планировке территории самостоятельно в соответствии с частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до принятия решения о ее подготовке. Материалом инженерных изысканий данного проекта планировки территории является инженерно-геодезические изыскания. Результатом инженерных изысканий является топографическая съемка СНТ «Мечта».

2.2. Плотность и параметры застройки территории

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения Излучинск Нижневартовского района и установленными градостроительными регламентами в проекте планировки территории планируется развитие территории для ведения садоводства (таблица 1).

Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 1

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Ведение садоводства	<ul style="list-style-type: none"> – осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; – размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; – размещение хозяйственных строений и сооружений 	<ul style="list-style-type: none"> – предельные размеры земельных участков определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - не подлежат установлению; – предельное количество этажей или высота зданий - не более 3 этажей; 	-

		– максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению	
--	--	---	--

Проект планировки территории разрабатывается в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:779, данный земельный участок предоставлен СНТ «Мечта» договором аренды земельного участка.

Проектируемая территория соединена уличной сетью СНТ «Мечта» с участком автомобильной дороги общего пользования Излучинск – Нижневартовск, Нижневартовск – Стрежевой.

Имеется два въезда на территорию СНТ «Мечта». В границах смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:04:0000018:777, 86:04:0000018:778, которые принадлежат СНТ «Мечта» на праве аренды, предусмотрены: сторожка, площадка для мусоросборника, противопожарный водоём, переносная мотопомпа расположена в хоз. помещении сторожки. Планировочное решение территории СНТ должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем индивидуальным садовым участкам и объектам общего пользования. Здания и сооружения общего пользования должны стоять от границ садовых участков не менее чем на 4 м.

Площадка для мусоросборника должна быть ограждена с трех сторон глухим ограждением высотой не менее 1,5 м, иметь твердое покрытие.

По периметру индивидуальных садовых участков рекомендуется устраивать сетчатое ограждение. По обоюдному письменному согласию владельцев соседних участков (согласованное председателем СНТ) возможно устройство ограждений других типов. Допускается по решению общего собрания членов товарищества собственников недвижимости устройство глухих ограждений со стороны улиц и проездов.

На садовом участке следует предусмотреть устройство компостной площадки, ямы или ящика, надворной уборной.

На земельном участке для ведения садоводства могут возводиться садовый дом, хозяйственные постройки и сооружения, в том числе – теплицы, летняя кухня, баня (сауна), душ, навес или гараж для автомобиля.

Между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния, указанные в таблице 2. По согласованию с председателем СНТ навес или гараж для автомобиля может размещаться на участке, непосредственно примыкая к ограде со стороны улицы или проезда.

Таблица 2

Материал несущих и ограждающих конструкций строения	Расстояние, м
---	---------------

		А	Б	В
А	Камень, бетон, железобетон и другие негорючие материалы	6	8	10
Б	То же, с деревянными перекрытиями и покрытиями, защищенными негорючими и трудно горючими материалами	8	10	12
В	Древесина, каркасные ограждающие конструкции из негорючих, трудно горючих и горючих материалов	10	12	15

Минимальные расстояния до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям должны быть:

от садового дома – 3 м;

от постройки для содержания мелкого скота и птицы – 4 м;

от других построек – 1 м;

от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых- 2 м;

от кустарника – 1 м.

Минимальные расстояния между постройками по санитарно-бытовым условиям должны быть, м:

от садового дома до душа, бани (сауны), уборной – 8;

от колодца до уборной и компостного устройства – 8.

Указанные расстояния должны соблюдаться между постройками, расположенными на смежных участках.

В случае примыкания хозяйственных построек к садовому дому расстояние до границы с соседним участком измеряется отдельно от каждого объекта блокировки.

Гаражи для автомобилей могут быть отдельно стоящими, встроенными или пристроенными к садовому дому или хозяйственным постройкам.

На садовых земельных участках под строения (с отмосткой) следует отводить, как правило, не более 30% территории, а с учетом дорожек, площадок и других пространств с твердым покрытием - не более 50%.

Под садовым домом и хозяйственными постройками допускается устройство подвала и погреба.

Не допускается организация стока дождевой воды с крыш на соседний участок.

2.3. Характеристика объектов транспортной инфраструктуры

Для обеспечения внутренней транспортной связи СНТ «Мечта» с проектируемыми земельными участками и объектами общего пользования предусмотрены проезды. Ширина проезжей части проездов принимается - не менее 3,5 м.

Все проезды СНТ «Мечта» являются сквозными, и не требуют разворотных площадок. Для доступа к СНТ «Мечта» имеются два земельных участка находящихся в аренде с кадастровыми номерами 86:04:0000018:778, 86:04:0000018:777.

Общая протяжённость проездов составляет 1750 м. Направление южно-восточная, северо-восточное.

Минимальный радиус закругления края проезжей части – 6 м.

2.4. Характеристика объектов инженерной инфраструктуры

Действующая трансформаторная подстанция проверена на возможность подключения дополнительных электрических нагрузок.

Центральные системы водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения проектом не предусмотрены.

Для полива плодово-ягодных насаждений используются автономные скважины, для личного водопотребления используется скважины.

В отапливаемых домах обогрев и горячее водоснабжение следует предусматривать от автономных систем, к которым относятся: источники теплоснабжения (котел, печь и др.), а также нагревательные приборы и водозаборная арматура (трубопроводные краны).

2.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В границах территории товарищества собственников недвижимости имеется пожарный водоем.

Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

В сторожке правления предусмотрено отдельное помещение для хранения переносной мотопомпы.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности на территории СНТ «Мечта» включает в себя следующие положения:

очистку садовых участков и прилегающих к ним территории от бытового мусора, сухой травы, осуществляется собственными силами товарищества;

не разрешается использовать противопожарные разрывы между строениями для складирования горючих материалов;

не следует сажать высокорослые деревья вдоль линий электропередач; здания и сооружения общего пользования необходимо размещать на расстоянии не менее чем на 4 м от границ садовых участков;

всё электрооборудование, провода, кабели на территории СНТ «Мечта» необходимо содержать в исправном состоянии и пригодными для эксплуатации.

Электрооборудование и молниезащиту домов и хозяйственных построек следует проектировать в соответствии с требованиями «Правила устройства электроустановок» (ПУЭ) и инструкций по устройству молниезащиты зданий и сооружений.

2.6. Охранные зоны

Часть земельных участков в проекте планировки и межевания территории находится в охранных зонах № 86:04-6.1434, № 86:04-6.1229 Охранная зона инженерных коммуникаций.

3. Положения об очередности планируемого развития территории

Первоочередным этапом развития территории является образование индивидуальных земельных участков для ведения садоводства. Этапы проектирования и строительства объектов жилого и иного назначения должны быть выполнены в соответствии с нормами проектирования и законодательства, не допускающие вреда здоровью граждан, постоянно или временно проживающих на территории СНТ, порчу имущества, членов садового товарищества и общего имущества СНТ.

Реконструкцию объектов, расположенных в границах СНТ, относящиеся к имуществу общего пользования (электричество, транспортная сеть) должны проводить по мере необходимости. Очередность строительства и реконструкции устанавливается правлением СНТ, исходя из бюджета товарищества.

Финансирование работ производится из средств товарищества, за счет накоплений фонда членских взносов.

Реконструкция объектов, расположенных в границах индивидуальных садовых участков, производится по мере необходимости за личные средства пользователя данного участка, не допускающие вреда здоровью граждан, постоянно или временно проживающих на территории СНТ, порчу имущества, членов садового товарищества и общего имущества СНТ.

Основная часть проекта межевания территории**1. Текстовая часть проекта межевания территории****1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования представлен в таблице 1.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков (вид разрешенного использования - ведение садоводства) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:779 с сохранением исходного в измененных границах.

Таблица 1

Исходный земельный участок			
Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Местоположение	Площадь, кв.м.
86:04:0000018:779	Ведение садоводства	Ханты-Мансийский АО, Нижневартовский р-н, Излучинск пгт	47011
Образуемые земельные участки стоящие на государственном кадастровом учете, но имеющие статус временные			
86:04:0000018:779:3У3	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №3	618
86:04:0000018:779:3У10	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №11	610
86:04:0000018:779:3У11	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №15	581
86:04:0000018:779:3У14	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №20	633
86:04:0000018:779:3У16	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта»,	618

		участок №22	
86:04:0000018:779:3У18	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №25	631
86:04:0000018:779:3У20	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №28	630
86:04:0000018:779:3У23	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №32	581
86:04:0000018:779:3У25	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №34	960
86:04:0000018:779:3У40	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №56	353
86:04:0000018:779:3У45	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №62	588
86:04:0000018:779:3У47	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №64	558
86:04:0000018:779:3У53	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №76	445
Образуемые земельные участки			
86:04:0000018:779:3У1	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №1	611

86:04:0000018:779:3У2	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №2	686
86:04:0000018:779:3У4	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №4	610
86:04:0000018:779:3У5	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №5	638
86:04:0000018:779:3У6	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №6	635
86:04:0000018:779:3У7	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №8	633
86:04:0000018:779:3У8	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №9	564
86:04:0000018:779:3У9	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №10	599
86:04:0000018:779:3У12	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №18	627
86:04:0000018:779:3У13	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №19	578
86:04:0000018:779:3У15	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №21	732

86:04:0000018:779:3У17	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №24	655
86:04:0000018:779:3У19	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №26	639
86:04:0000018:779:3У21	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №29	574
86:04:0000018:779:3У22	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №30	584
86:04:0000018:779:3У24	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №33	655
86:04:0000018:779:3У26	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №35	585
86:04:0000018:779:3У27	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №36	677
86:04:0000018:779:3У28	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №39	618
86:04:0000018:779:3У29	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №40	628
86:04:0000018:779:3У30	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №41	634

86:04:0000018:779:3У31	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №43	624
86:04:0000018:779:3У32	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №44	655
86:04:0000018:779:3У33	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №47	563
86:04:0000018:779:3У34	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №49	485
86:04:0000018:779:3У35	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №50	595
86:04:0000018:779:3У36	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №51	669
86:04:0000018:779:3У37	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №52	713
86:04:0000018:779:3У38	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №53	744
86:04:0000018:779:3У39	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №54	431
86:04:0000018:779:3У41	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №57	933

86:04:0000018:779:3У42	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №58	580
86:04:0000018:779:3У43	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №59	629
86:04:0000018:779:3У44	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №60	622
86:04:0000018:779:3У46	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №63	590
86:04:0000018:779:3У48	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №66	564
86:04:0000018:779:3У49	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №67	580
86:04:0000018:779:3У50	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №70	447
86:04:0000018:779:3У51	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №71	448
86:04:0000018:779:3У52	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №75	906
86:04:0000018:779:3У54	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №81	593

86:04:0000018:779:3У55	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №83	594
86:04:0000018:779:3У56	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №84	569
86:04:0000018:779:3У57	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №85	553
86:04:0000018:779:3У58	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №86	554
86:04:0000018:779:3У59	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №88	568
86:04:0000018:779:3У60	Ведение садоводства	ХМАО-Югра, Нижневартовский район, муниципальное образование городское поселение Излучинск, пгт Излучинск, СНТ «Мечта», участок №89	590

В результате межевания общая площадь вновь образованных земельных участков из земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:779 составляет – 36767 кв.м.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд для размещения проектируемых объектов не требуется.

1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России №П/0412 и приведены в таблице 1.

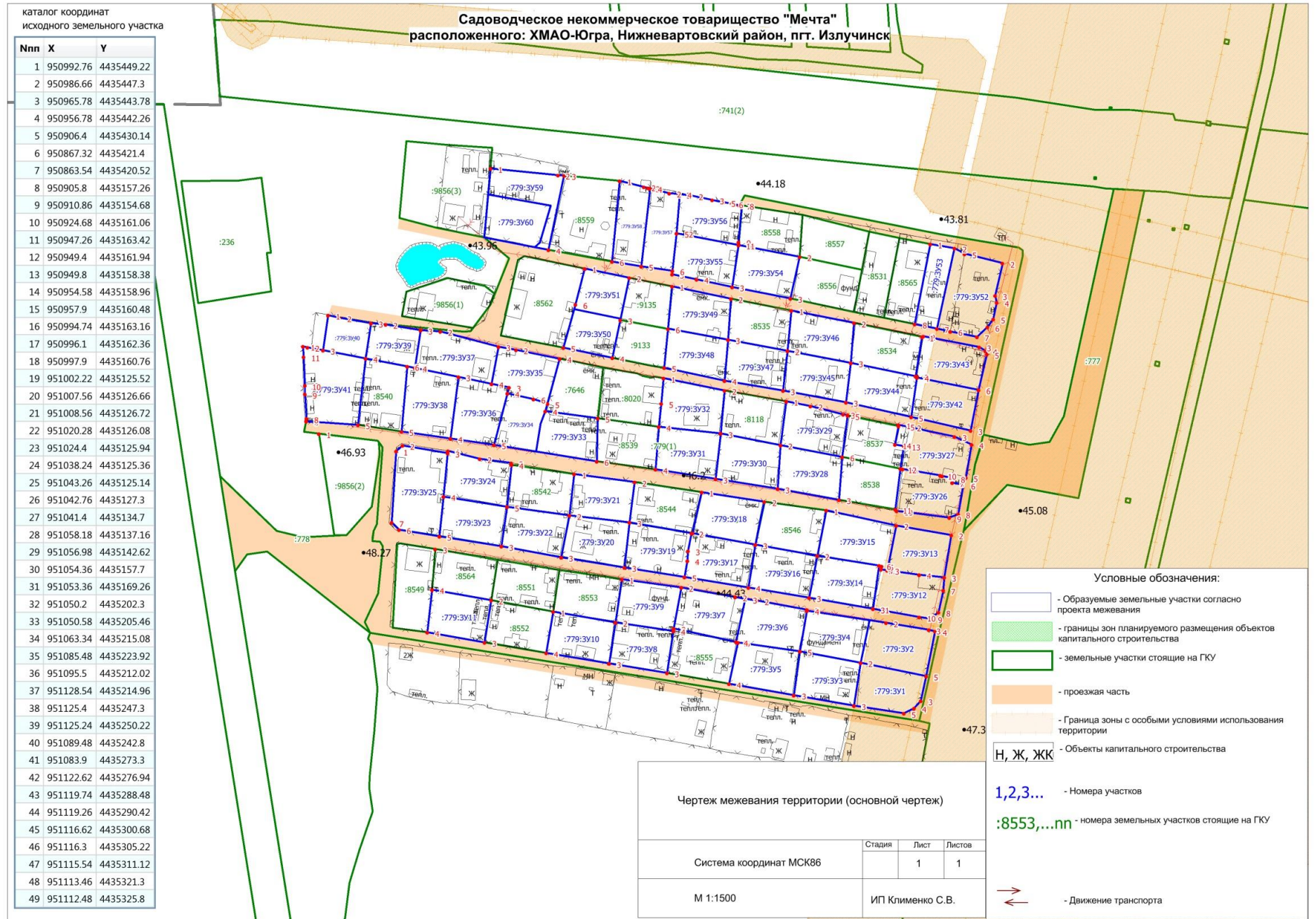
1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проект межевания территории разрабатывается в отношении СНТ «Мечта» в границах земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000018:779, который относится к категории земель: земли населенных пунктов, поэтому целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте межевания территории не указываются.

1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

В границах проектируемой территории утвержденный проект межевания территории отсутствует, в связи с этим сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости отсутствуют.

2. Чертеж межевания территории



Каталог координат характерных точек границ испрашиваемых земельных участков

Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У1</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950891.38	4435392.46
2	950885.01	4435423.85
3	950873.13	4435421.24
4	950869.62	4435418.10
5	950867.11	4435413.14
6	950870.88	4435389.22
1	950891.38	4435392.46
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У2</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950911.79	4435396.76
2	950910.57	4435404.67
3	950907.21	4435425.04
4	950906.46	4435428.07
5	950885.01	4435423.85
6	950891.38	4435392.46
1	950911.79	4435396.76
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У3</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950896.96	4435363.25
2	950891.38	4435392.46
3	950870.88	4435389.22
4	950875.91	4435360.48
1	950896.96	4435363.25
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У4</u>		
Обозначение	Координаты, м	

е характерных точек границ	X	Y
1	2	3
1	950916.41	4435366.74
2	950911.79	4435396.76
3	950891.38	4435392.46
4	950896.96	4435363.25
1	950916.41	4435366.74
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У5</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950901.20	4435333.66
2	950896.96	4435363.25
3	950875.91	4435360.48
4	950881.31	4435329.39
1	950901.20	4435333.66
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У6</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950921.99	4435337.06
2	950921.24	4435342.80
3	950916.92	4435366.75
4	950916.41	4435366.74
5	950896.96	4435363.25
6	950901.20	4435333.65
7	950901.41	4435332.70
1	950921.99	4435337.06
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У7</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

1	950927.56	4435306.51
2	950922.98	4435332.18
3	950921.99	4435337.06
4	950901.41	4435332.70
5	950907.90	4435302.85
1	950927.56	4435306.51
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У8		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950910.78	4435274.98
2	950906.65	4435302.66
3	950886.60	4435299.64
4	950891.06	4435271.93
1	950910.78	4435274.98
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У9		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950931.52	4435278.00
2	950927.56	4435306.51
3	950907.90	4435302.85
4	950906.65	4435302.66
5	950910.78	4435274.98
1	950931.52	4435278.00
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У10		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950915.87	4435245.07
2	950910.78	4435274.98
3	950891.06	4435271.93
4	950896.07	4435241.74
1	950915.87	4435245.07
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У11		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y

границ		
1	2	3
1	950926.43	4435187.02
2	950921.43	4435215.29
3	950901.23	4435212.15
4	950905.98	4435184.62
1	950926.43	4435187.02
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У12		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950938.11	4435401.22
2	950937.77	4435402.44
3	950936.14	4435402.22
4	950935.75	4435405.24
5	950933.59	4435420.46
6	950932.45	4435432.47
7	950926.13	4435432.04
8	950915.68	4435429.81
9	950912.64	4435425.75
10	950913.29	4435420.53
11	950917.28	4435398.33
1	950938.11	4435401.22
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У13		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950957.22	4435409.56
2	950952.75	4435435.84
3	950932.45	4435432.47
4	950933.59	4435420.46
5	950935.75	4435405.24
1	950957.22	4435409.56
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У14		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950942.84	4435371.72
2	950938.11	4435401.22

3	950917.28	4435398.33
4	950922.65	4435367.75
1	950942.84	4435371.72
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У15</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950964.52	4435375.92
2	950957.22	4435409.56
3	950935.75	4435405.24
4	950936.14	4435402.22
5	950937.77	4435402.44
6	950938.11	4435401.22
7	950942.84	4435371.72
1	950964.52	4435375.92
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У16</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950948.03	4435341.98
2	950942.84	4435371.72
3	950922.65	4435367.75
4	950927.56	4435338.57
1	950948.03	4435341.98
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У17</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950953.64	4435311.28
2	950953.55	4435311.78
3	950948.03	4435341.98
4	950927.56	4435338.57
5	950932.56	4435308.00
6	950940.35	4435309.38
7	950945.09	4435309.72
1	950953.64	4435311.28
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У18</u>		
Обозначение	Координаты, м	

е характерных точек границ	X	Y
1	2	3
1	950973.31	4435316.27
2	950968.68	4435346.33
3	950948.03	4435341.98
4	950953.55	4435311.78
1	950973.31	4435316.27
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У19</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950958.82	4435281.70
2	950953.64	4435311.28
3	950945.09	4435309.72
4	950940.35	4435309.38
5	950932.56	4435308.00
6	950937.10	4435279.17
1	950958.82	4435281.70
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У20</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950962.06	4435252.80
2	950958.82	4435281.69
3	950937.10	4435279.17
4	950942.08	4435248.88
1	950962.06	4435252.80
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У21</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950981.98	4435255.18
2	950978.06	4435284.09
3	950958.82	4435281.69
4	950962.06	4435252.80
1	950981.98	4435255.18

Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У22		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950966.17	4435222.99
2	950962.06	4435252.80
3	950942.08	4435248.88
4	950947.30	4435220.14
1	950966.17	4435222.99
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У23		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950971.16	4435192.48
2	950966.17	4435222.99
3	950947.30	4435220.14
4	950952.14	4435190.51
1	950971.16	4435192.48
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У24		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950993.10	4435194.62
2	950989.32	4435209.82
3	950987.31	4435224.92
4	950986.36	4435225.02
5	950966.17	4435222.99
6	950971.16	4435192.48
7	950992.06	4435194.47
1	950993.10	4435194.62
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У25		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950992.98	4435169.68
2	950995.67	4435172.82

3	950992.06	4435194.47
4	950971.16	4435192.48
5	950952.14	4435190.51
6	950955.27	4435171.11
7	950958.73	4435167.63
1	950992.98	4435169.68
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У26		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950984.48	4435411.46
2	950984.38	4435412.51
3	950981.38	4435430.57
4	950981.08	4435431.49
5	950979.91	4435436.80
6	950977.86	4435436.35
7	950976.71	4435441.61
8	950962.78	4435439.26
9	950961.01	4435434.91
10	950964.21	4435409.66
11	950965.07	4435409.07
1	950984.48	4435411.46
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У27		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951005.52	4435410.62
2	951004.47	4435415.69
3	950999.99	4435437.46
4	950996.14	4435445.62
5	950980.28	4435442.92
6	950976.71	4435441.61
7	950977.86	4435436.35
8	950979.91	4435436.80
9	950981.08	4435431.49
10	950981.38	4435430.57
11	950984.38	4435412.51
12	950984.48	4435411.46
13	950995.36	4435413.23
14	950996.05	4435408.85
15	951004.96	4435410.58
1	951005.52	4435410.62
Обозначение земельного участка		

86:04:0000018:779:3У28		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950995.78	4435354.04
2	950990.14	4435383.65
3	950969.66	4435382.03
4	950974.88	4435352.65
1	950995.78	4435354.04
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У29		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951016.82	4435356.70
2	951014.56	4435368.43
3	951010.63	4435383.98
4	951010.28	4435386.17
5	951009.96	4435386.14
6	950990.14	4435383.65
7	950995.78	4435354.04
1	951016.82	4435356.70
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У30		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951001.40	4435325.30
2	950995.78	4435354.04
3	950974.88	4435352.65
4	950979.59	4435322.95
1	951001.40	4435325.30
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У31		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951004.60	4435295.70
2	951001.40	4435325.30

3	950979.59	4435322.95
4	950984.16	4435294.18
1	951004.60	4435295.70
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У32		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951027.92	4435297.92
2	951021.98	4435327.20
3	951001.40	4435325.30
4	951004.60	4435295.70
5	951015.82	4435296.84
1	951027.92	4435297.92
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У33		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951012.10	4435241.28
2	951008.76	4435266.45
3	950988.01	4435265.88
4	950992.72	4435236.88
5	951006.08	4435238.90
1	951012.10	4435241.28
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У34		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951020.70	4435223.16
2	951017.89	4435235.62
3	951015.72	4435242.26
4	951012.10	4435241.28
5	951006.08	4435238.90
6	950992.72	4435236.88
7	950995.99	4435216.77
1	951020.70	4435223.16
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У35		
Обозначение	Координаты, м	

е характерны х точек границ	Х	У
1	2	3
1	951043.08	4435218.78
2	951041.53	4435227.22
3	951037.22	4435248.06
4	951037.22	4435248.05
5	951015.72	4435242.26
6	951017.89	4435235.62
7	951020.70	4435223.17
8	951023.61	4435223.91
9	951025.30	4435215.52
1	951043.08	4435218.78
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У36</u>		
Обозначени е характерны х точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	951028.65	4435199.67
2	951025.30	4435215.52
3	951023.61	4435223.91
4	951020.70	4435223.16
5	950995.99	4435216.77
6	950999.00	4435195.80
1	951028.65	4435199.67
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У37</u>		
Обозначени е характерны х точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	951050.99	4435181.54
2	951050.41	4435190.90
3	951043.08	4435218.78
4	951025.30	4435215.52
5	951028.65	4435199.67
6	951032.82	4435178.77
1	951050.99	4435181.54
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У38</u>		
Обозначени е характерны х точек границ	Координаты, м	
	Х	У

1	2	3
1	951033.59	4435175.10
2	951032.82	4435178.77
3	951028.65	4435199.67
4	950999.00	4435195.80
5	951002.38	4435172.34
1	951033.59	4435175.10
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У39</u>		
Обозначени е характерны х точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	951054.36	4435157.70
2	951053.75	4435164.76
3	951050.99	4435181.54
4	951032.82	4435178.77
5	951033.59	4435175.10
6	951033.60	4435175.10
7	951037.42	4435155.14
1	951054.36	4435157.70
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У40</u>		
Обозначени е характерны х точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	951058.18	4435137.16
2	951056.98	4435142.62
3	951054.36	4435157.70
4	951037.42	4435155.13
5	951041.40	4435134.70
1	951058.18	4435137.16
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У41</u>		
Обозначени е характерны х точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	951043.26	4435125.14
2	951042.76	4435127.30
3	951041.40	4435134.70
4	951037.42	4435155.14
5	951005.60	4435151.48
6	951007.23	4435126.59

7	951007.56	4435126.66
8	951008.56	4435126.72
9	951020.28	4435126.08
10	951024.40	4435125.94
11	951038.24	4435125.36
1	951043.26	4435125.14
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У42</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951028.33	4435419.43
2	951022.40	4435448.98
3	951002.84	4435445.12
4	951009.31	4435416.67
1	951028.33	4435419.43
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У43</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951047.72	4435421.84
2	951048.05	4435422.45
3	951042.88	4435449.27
4	951041.04	4435452.13
5	951039.36	4435453.02
6	951022.40	4435448.98
7	951028.33	4435419.43
8	951028.84	4435419.35
9	951028.95	4435418.76
1	951047.72	4435421.84
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У44</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951035.31	4435387.75
2	951028.96	4435418.76
3	951028.84	4435419.35
4	951028.33	4435419.43
5	951009.31	4435416.67
6	951016.43	4435385.39

1	951035.31	4435387.75
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У45</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951041.11	4435357.40
2	951035.31	4435387.75
3	951016.43	4435385.39
4	951021.95	4435355.24
1	951041.11	4435357.40
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У46</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951060.48	4435359.26
2	951054.42	4435389.25
3	951035.32	4435387.76
4	951041.12	4435357.40
1	951060.48	4435359.26
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У47</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951046.39	4435328.84
2	951041.11	4435357.40
3	951021.95	4435355.24
4	951026.79	4435327.19
1	951046.39	4435328.84
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У48</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951051.65	4435300.04
2	951051.76	4435300.05
3	951046.39	4435328.84
4	951026.79	4435327.19

5	951032.97	4435298.26
1	951051.65	4435300.04
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У49</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951072.00	4435301.98
2	951066.10	4435330.30
3	951046.40	4435328.84
4	951046.39	4435328.84
5	951051.76	4435300.05
1	951072.00	4435301.98
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У50</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951061.02	4435255.04
2	951056.47	4435277.37
3	951055.84	4435277.24
4	951037.67	4435273.41
5	951042.63	4435249.94
1	951061.02	4435255.04
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У51</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951080.52	4435260.10
2	951076.10	4435281.52
3	951056.47	4435277.37
4	951061.02	4435255.04
5	951063.28	4435255.67
1	951080.52	4435260.10
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У52</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

1	951087.64	4435442.22
2	951090.32	4435437.45
3	951051.82	4435429.02
4	951050.35	4435435.46
5	951047.78	4435448.16
6	951052.45	4435453.21
7	951056.30	4435455.95
8	951064.32	4435457.74
9	951067.58	4435456.89
10	951083.08	4435460.49
1	951087.64	4435442.22
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У53</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951092.36	4435425.77
2	951090.32	4435437.45
3	951051.82	4435429.02
4	951053.86	4435418.41
1	951092.36	4435425.77
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У54</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951091.85	4435333.84
2	951086.21	4435363.13
3	951066.24	4435358.72
4	951071.75	4435330.85
1	951091.85	4435333.84
Обозначение земельного участка <u>86:04:0000018:779:3У55</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951097.47	4435304.26
2	951091.85	4435333.84
3	951071.75	4435330.85
4	951075.43	4435313.77
5	951077.85	4435302.08
6	951079.45	4435302.26

1	951097.47	4435304.26
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У56		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951116.23	4435305.77
2	951115.54	4435311.12
3	951113.46	4435321.30
4	951112.48	4435325.80
5	951112.34	4435326.80
6	951111.62	4435330.44
7	951110.88	4435334.26
8	951110.89	4435335.51
9	951093.32	4435333.97
10	951091.86	4435333.84
11	951091.85	4435333.84
12	951097.47	4435304.26
1	951116.23	4435305.77
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У57		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951118.97	4435291.55
2	951116.62	4435300.68
3	951116.30	4435305.22
4	951116.23	4435305.77
5	951097.47	4435304.26
6	951079.45	4435302.26
7	951081.65	4435287.22
1	951118.97	4435291.55
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У58		
Обозначение	Координаты, м	

е характерных точек границ	X	Y
1	2	3
1	951122.62	4435276.94
2	951119.74	4435288.48
3	951119.26	4435290.42
4	951118.97	4435291.55
5	951081.65	4435287.22
6	951083.90	4435273.30
1	951122.62	4435276.94
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У59		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951128.54	4435214.96
2	951125.40	4435247.30
3	951125.24	4435250.22
4	951089.48	4435242.80
5	951090.76	4435236.24
6	951093.06	4435238.68
7	951110.78	4435243.87
8	951116.07	4435213.85
1	951128.54	4435214.96
Обозначение земельного участка 86:04:0000018:779:3У60		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	951116.07	4435213.85
2	951110.78	4435243.87
3	951093.06	4435238.68
4	951090.76	4435236.24
5	951095.50	4435212.02
1	951116.07	4435213.85